



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

## SECTEUR BRESSUIRE, BRESSUIRE CENTRE-VILLE

### BUREAUX

Ensemble professionnel hors d'eau/hors d'air comprenant 3 cellules de 50 M<sup>2</sup> chacune avec 2 places de parking pour chaque cellule. Bâtiment neuf équipé d'accès PMR et raccordé à la fibre - Locaux situés dans une zone d'activité desservie par un boulevard passant à proximité du centre-ville - Possibilité de louer séparément ou d'un seul bloc, soit 150 M<sup>2</sup> au total - Parking clos sécurisé.

Loyer : 604€ + 46€ de charges/Mois pour 50 M<sup>2</sup> - Dépôt de garantie : 1 208€ pour 50 M<sup>2</sup> - Honoraires de location à la charge du preneur : 869.76 € pour 50M<sup>2</sup>

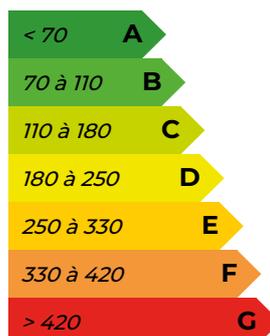
# 604 € / mois

Charges : 46 €

**Réf: LP15**

*Logement extrêmement performant*

**DPE Vierge en l'absence de facture**



*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**

