ECOFI
Patrimoine Gestion
Un élan pour vos investissements

Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif

SECTEUR AUTRE , RENNES

APPARTEMENT IDÉALEMENT SITUÉ

Appartement de Type 2 situé en résidence comprenant au RDC : Entrée, salon/séjour, cuisine, une chambre avec placard et une salle de bains avec WC. Terrasse spacieuse & parking - Bien soumis au statut de la copropriété, Appt Lot N°38 - Parking Lot N°99 - Tantièmes généraux : Appt : 1 568/100 000èmes - Parking : 100/100 000èmes des parties communes générales - Charges de copropriété 2022 : 546 € dont 202 € récupérable - Logement vendu vide.

(140 000 € hors honoraires soit 4.76% TTC d'honoraires charge acquéreur*).

147 000 € HAI*

Réf: 3418

05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant

< 70	A
70 à 110	B
110 à 180	C
	D
250 à 330	E
330 à 420	F
> 420	G

Logement extrêmement peu performant

212 kWh/m²/an

6 kg CO2/m²/an

WWW.ECOFI-IMMOBILIER.FR