



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

## SECTEUR BOISMÉ / CHICHÉ , CHICHE LONGÈRE RÉNOVÉE

Charmante longère en pierre rénovée dans un environnement calme sur un grand terrain d'environ 32 862 m<sup>2</sup> comprenant au RDC : entrée, salon, séjour, WC, cellier, chaufferie, cave et garage. A l'étage : Palier, trois chambres, salle de bains et WC.

Local bois - Hangar d'environ 278 m<sup>2</sup> - Local vélo - Atelier bois - Salle de réception - Piscine couverte avec douche et WC - Terrain de pétanque - Grange d'environ 93 m<sup>2</sup> - Toit et deux écuries

(350 000 € hors honoraires soit 3,84% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

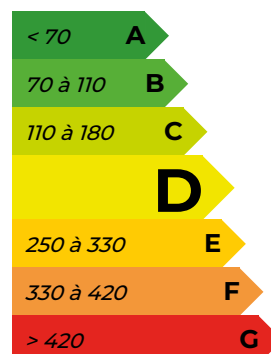
**364 000 € HAI\***

**Réf: 3590**



**05.49.81.12.13**

*Logement extrêmement performant*



**182**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**38**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*

