



## SECTEUR BOISMÉ / CHICHÉ

# MAISON À RÉNOVER AVEC GARAGE

Maison avec accès de plain-pied à rénover sur environ 450 m<sup>2</sup> de terrain, comprenant au RDC : salon, séjour avec cheminée, cuisine, salle d'eau, WC. A l'étage : 2 chambres.

Jardin d'environ 655 m<sup>2</sup> ainsi qu'un garage d'environ 100 m<sup>2</sup>

Local bois - Deux cabanes de jardin - Garage

(60 000 € hors honoraires soit 6.54% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

## 64 200 € HAI\*

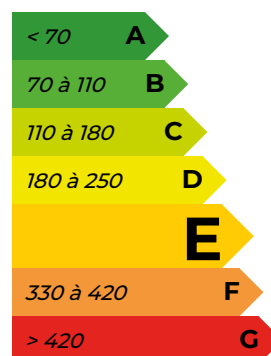
Réf: 3583

*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*



**05.49.81.12.13**

Logement extrêmement performant



**280**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**10**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Logement extrêmement peu performant