ECOFI
Patrimoine Gestion
Un élan pour vos investissements





Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif

SECTEUR BRESSUIRE

ENSEMBLE IMMOBILIER

Ensemble immobilier rénové en partie comprenant au RDC: commerce avec locataire en place, garage. Loyer commerce: 1 440 € TTC. 1er étage: terrasse, volume à restaurer d'environ 66 m², logement avec locataire en place comprenant: buanderie, salon, cuisine, 1 chambre, SDB et WC. Loyer logement: 575 € TTC. 2ème étage: volume à restaurer d'environ 71 m². 3ème étage : volume à restaurer d'environ 72 m² - Façade rénovée

(275 000€ hors honoraires soit 3.84% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

(275 000€ hors honoraires soit 3.84% TTC d'honoraires charge acquéreur)*

286 000 € HAI*

Réf: 3576

05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant

DPE Vierge en l'absence de facture

< 70	**A**
70 à 110	**B**
110 à 180	**C**
180 à 250	**D**
250 à 330	**E**
330 à 420	**F**
> 420	**G**

Logement extrêmement peu performant