



## SECTEUR BRESSUIRE CENTRE-VILLE

### JOLIE MAISON PROCHE CENTRE-VILLE

Maison située à Bressuire sur environ 2 260 m<sup>2</sup> de terrain, comprenant au RDC : entrée, salon/séjour, cuisine, salle d'eau, WC, dégagement et 2 chambres. Au sous-sol : 2 chambres, salle d'eau, WC, chaufferie, véranda, dégagement, 2 pièces et un local piscine.

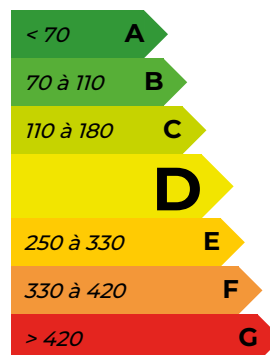
Piscine - Garage - Travaux à prévoir  
(210 000 € hors honoraires soit 4,31% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

## 219 450 € HAI\*

Réf: 3561

*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

Logement extrêmement performant



185  
kWh/m<sup>2</sup>/an

47  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Logement extrêmement peu performant



05.49.81.12.13