



## SECTEUR BRESSUIRE

### JOLIE MAISON DE PLAIN-PIED

Jolie maison de plain-pied avec mezzanine idéalement située sur environ 1180 m<sup>2</sup> de terrain comprenant : entrée, dégagement, salon/séjour avec cheminée suspendue, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, bureau, salle de bains, WC, buanderie.

Grande mezzanine - Cave - Terrasse - Cabane de jardin - Préau de 44 m<sup>2</sup>

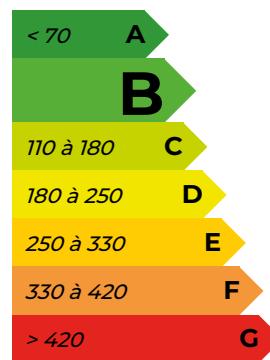
(270 000 € hors honoraires soit 3.85% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

**280 800 € HAI\***

Réf: 3557

*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

*Logement extrêmement performant*



75                    2  
kWh/m<sup>2</sup>/an      kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**