



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR LA CHATAIGNERAIE

ENSEMBLE IMMOBILIER

Maison au RDC et local commercial au 1er étage, idéalement situé sur environ 1 700 m² de terrain comprenant au RDC : entrée, 2 dégagements, salon, séjour, cuisine, salle d'eau, WC, 4 chambres, cellier, chaufferie et 2 pièces. Au 1er étage : accueil, vestiaire avec WC, dégagement, 9 bureaux et 2 pièces.

Grand jardin - Grand garage d'environ 99 m²

Possibilité de faire plusieurs logements sur l'ensemble.

(190 000 € hors honoraires soit 4.31% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

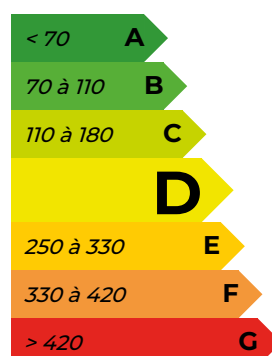
198 550 € HAI*

Réf: 3539



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



120
kWh/m²/an

38
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant

