



## SECTEUR BRESSUIRE PAVILLON DE PLAIN-PIED

Pavillon de plain-pied à 10 minutes de Bressuire sur un terrain d'environ 781 m<sup>2</sup> comprenant : Entrée, dégagement, salon/séjour, cuisine aménagée et équipée, bureau, 3 chambres, salle de bains et WC.

Garage attenant - Terrasse - Cabanon de jardin

(235 000 € hors honoraires soit 4,31% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

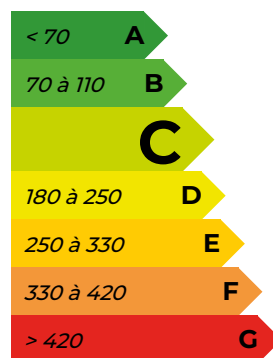
**245 575 € HAI\***

**Réf: 3532**



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

*Logement extrêmement performant*



**165**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**5**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**