



**SECTEUR BRESSUIRE, BRESSUIRE  
CENTRE-VILLE**

## MAISON DE VILLE

Maison de ville idéalement située en centre-ville de Bressuire sur environ 425 m<sup>2</sup> de terrain comprenant au RDC : Entrée et bureau. Au premier étage : dégagement, salon, cuisine, salle d'eau, WC, 3 chambres et une véranda. Au sous-sol : atelier, grand garage et une cave.

Cabane de jardin - Bassin

(105 000 € hors honoraires soit 5,21% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

**110 775 € HAI\***

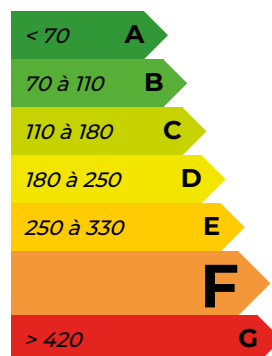
**Réf: 3531**

*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*



**05.49.81.12.13**

*Logement extrêmement performant*



**313**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**97**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*