



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR BRESSUIRE PROPRIÉTÉ DE CARACTÈRE

Belle propriété de caractère sur environ 19 hectares de terrain. Proche Bressuire et accès grands axes, cette maison comprend au RDC : entrée, salon/séjour avec poêle, cuisine, salle d'eau, WC, bureau, cellier et une chambre. A l'étage : palier, trois chambres, salle de bains et WC. Sous-sol : chaufferie, pièce de stockage, cave, garage et une pièce.

Longère avec du potentiel à rénover -
Bois de 4 hectares - Etang -
Dépendances

(490 000€ hors honoraires soit 3.84%
TTC d'honoraires charge acquéreur*)

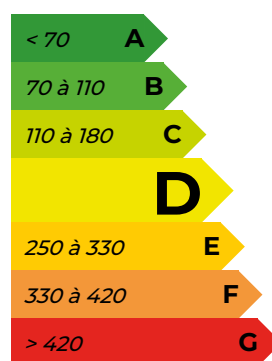
509 600 € HAI*

Réf: 3526



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



246
kWh/m²/an

35
kg CO2/m²/an

Logement extrêmement peu performant