



## SECTEUR BRESSUIRE

# MAISON D'HABITATION À RÉNOVER

Maison d'habitation à rénover en centre bourg sur environ 422 m<sup>2</sup> de terrain comprenant au RDC : salon avec cheminée, cuisine, pièce et WC. A l'étage : grand grenier.

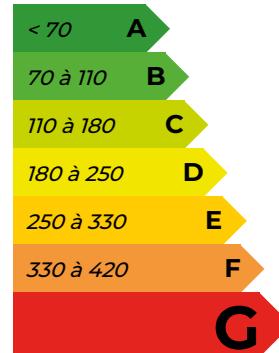
Abri de jardin

(45 000 € hors honoraires soit 7.41% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

**48 600 € HAI\***

Réf: 3522

*Logement extrêmement performant*



469  
kWh/m<sup>2</sup>/an

15  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



**05.49.81.12.13**

*Logement extrêmement peu performant*