



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

## SECTEUR BRESSUIRE PAVILLON DE PLAIN-PIED

Pavillon de plain-pied proche centre bourg sur environ 958 m<sup>2</sup> de terrain comprenant entrée, grand salon, cuisine aménagée, bureau, dégagement, 3 chambres, salle de bains, WC, cellier, placard.

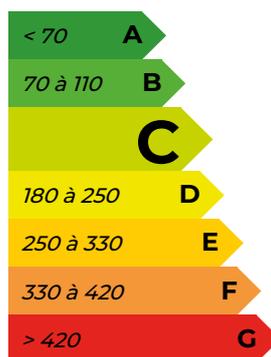
Garage - Grenier

(240 000 € hors honoraires soit 4,31% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

**250 800 € HAI\***

**Réf: 3515**

*Logement extrêmement performant*



**141**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**28**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**