



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR BRESSUIRE, BRESSUIRE  
CENTRE-VILLE**

## **APPARTEMENT T.4**

Appartement de type 4, situé au premier étage d'une résidence, comprenant : Une entrée desservant un salon, un séjour, cuisine aménagée, dégagement, salle d'eau, WC et 2 chambres dont une avec placard - Balcon accessible du séjour, cave et garage.

Résidence sécurisée équipée d'un interphone, entretenue par une société de nettoyage, située à proximité du centre-ville et de toutes commodités.

(110 000 € hors honoraires soit 5.21% TTC d'honoraires charge acquéreur\*).

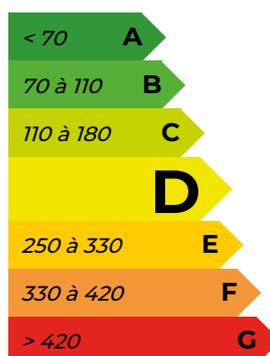
**116 050 € HAI\***

**Réf: 3434**



**05.49.81.12.13**

*Logement extrêmement performant*



**231**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**7**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*

