ECOFI
Patrimoine Gestion
Un élan pour vos investissements

Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif

SECTEUR BRESSUIRE

JOLIE MAISON

Sur environ 2500 M² de terrain, jolie maison au calme comprenant au RDC : Entrée desservant un salon sur parquet massif, une salle à manger avec cheminée, une cuisine spacieuse aménagée, un cellier/lingerie, une salle d'eau, WC et une chambre - À l'étage : Palier desservant une salle d'eau, WC et 5 chambres dont une avec dressing.

Cave en sous-sol et grand garage d'environ 50 M² attenant à la maison - Jardin entièrement clos sans vis-à-vis en extérieur avec terrasse et piscine sécurisée.

(245 000 € hors honoraires soit 4.30% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

256 025 € HAI*

Réf: 3433

05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant

< 70	A
70 à 110	B
110 à 180	C
	D
250 à 330	E
330 à 420	F
> 420	G

Logement extrêmement peu performant

166 kWh/m²/an

38 kg CO2/m²/an

WWW.ECOFI-IMMOBILIER.FR