



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR BRESSUIRE, BRESSUIRE
CENTRE-VILLE**

LOCAL PROFESSIONNEL

Sur environ 725 M² de terrain, local professionnel de plain-pied situé à proximité de centre-ville comprenant : Un espace réception, dégagement avec placard, une cuisine, 5 bureaux et 2 WC avec lave-mains.

Parking en extérieur.

Ouvertures double vitrage - Chauffage électrique.

Bien actuellement loué et vendu avec locataire.

(150 000 € hors honoraires soit 4.76% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

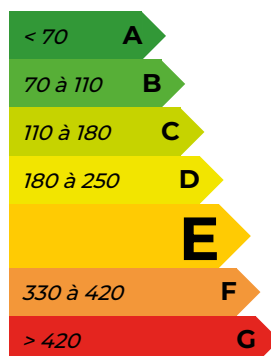
157 500 € HAI*

Réf: 3358



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



300
kWh/m²/an

17
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant

