



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR AUTRE , SECONDIGNY /
COULONGES-SUR-L'AUTIZE**

LONGÈRE AU CALME

Longère en pierre située dans un environnement calme comprenant au RDC : Entrée salon avec cheminée, séjour, salle de bains, WC, dégagement, cellier/lingerie, chaufferie et cave.

À l'étage : 2 greniers sur parquet massif pour une surface totale d'environ 57 M².

Terrain d'environ 970 M² avec dépendances.

Toiture remaniée il y a 3 ans.

(29 000 € hors honoraires soit 9.09 % TTC d'honoraires charge acquéreur*)

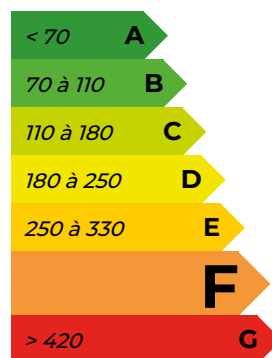
31 900 € HAI*

Réf: 3353



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



277
kWh/m²/an

72
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant