



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR BRESSUIRE

ENSEMBLE IMMOBILIER

Immeuble situé en centre-bourg de Noirterre comprenant au RDC : Une surface magasin (ancien commerce), une cuisine et 2 pièces.

À l'étage : Palier desservant 3 chambres sur parquet massif, un dégagement et une salle de bains avec WC - 2 greniers au dessus du magasin.

Extérieur avec 2 dépendances, un atelier et un garage ouvert - Ouvertures PVC double vitrage de 2010 - Toiture ardoise récente - Façade et électricité de 2022.

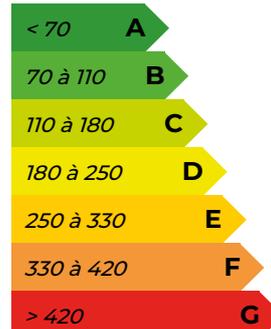
(80 000 € hors honoraires soit 6.54% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

85 600 € HAI*

Réf: 3352

Logement extrêmement performant

DPE Vierge en l'absence de facture



Logement extrêmement peu performant



05.49.81.12.13

