



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR MONCOUTANT SUR SÈVRE / LA CHAPELLE SAINT LAURENT

MAISON PROCHE COMMERCES

Maison située à l'Absie, idéale pour investisseur ou primo-accédant comprenant au RDC : Entrée, salon/séjour sur parquet massif, cuisine et salle d'eau.

À l'étage : Dégagement desservant un bureau, 2 chambres avec placards sur parquet massif et WC.

Garage attenant à la maison - Préau en extérieur - Jardin clos à l'arrière de la maison.

(100 000 € hors honoraires soit 4.76% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

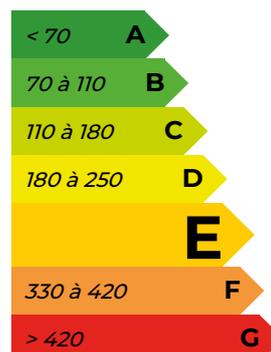
105 500 € HAI*

Réf: 3350



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



315
kWh/m²/an

10
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant

