ECOFI
Patrimoine Gestion
Un élan pour vos investissements

Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif

SECTEUR NUEIL LES AUBIERS

MAISON DE BOURG

Idéal investissement locatif, maison proche de toutes commodités comprenant au RDC : Salon/séjour, cuisine et WC.

À l'étage : Palier, bureau, 2 chambres, dressing et salle d'eau.

Cour en extérieur, cave et cellier attenant à la maison.

Jardin clos non attenant avec garage.

Ouvertures double vitrage - chauffage gaz de ville.

Bien vendu avec locataire.

(57 500 € hors honoraires soit 6.54% TTC d'honoraires charge acquéreur)

61 525 € HAI*

Réf: 3291

05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant

< 70	A
70 à 110	B
110 à 180	C
180 à 250	D
	E
330 à 420	F
> 420	G

Logement extrêmement peu performant

307 kWh/m²/an

64 kg CO2/m²/an

WWW.ECOFI-IMMOBILIER.FR