



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR CERIZAY, CERIZAY
CENTRE-VILLE**

ENSEMBLE IMMOBILIER

Immeuble de rapport situé en centre-ville, proche de toutes commodités comprenant au RDC : Un studio d'environ 20 M² avec salle d'eau.

À l'étage : Un appartement de type T.3 d'environ 43 M² avec salon/cuisine, salle d'eau, WC et 2 chambres.

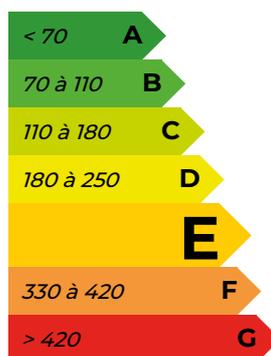
Chauffage électrique - Ouvertures double vitrage - Les deux logements sont actuellement loués et vendus avec locataires.

(95 000 € hors honoraires soit 5.66% TTC d'honoraires charge acquéreurs*)

100 700 € HAI*

Réf: 3286

Logement extrêmement performant



305 kWh/m²/an
9 kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant



05.49.81.12.13